

## **DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O Dílo č. 38/2014-25**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník"),  
(dále jen "Smlouva")

Název díla:

### **„VZDĚLÁVACÍ ZAŘÍZENÍ SMÍLOVICE – OPRAVA STÁVAJÍCÍCH KOUPELEN A WC NA POKOJÍCH LŮŽKOVÉ ČÁSTI 4. PODLAŽÍ“**

#### **Článek 1. - SMLUVNÍ STRANY**

##### **1.1 objednatel**

Název: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČ: 720 80 043  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 916-11122011/0710  
Zastoupená: Ing. Miroslavem Neumitkou - vedoucím Oddělení dlouhodobého  
hmotného majetku

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Josef Volf – Vedoucí správy objektu  
☎ 318540620, mobil: 602733483,  
email - [josef.volf@fs.mfcr.cz](mailto:josef.volf@fs.mfcr.cz)

Pavel Bech – referent Oddělení řízení Vzdělávacího zařízení Smilovice  
☎ 318540621, mobil: 603479407  
email - [pavel.bech@fs.mfcr.cz](mailto:pavel.bech@fs.mfcr.cz)

##### **1.2 Zhotovitel**

Název: **Otistav s.r.o.**  
Sídlo: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9 - Střížkov  
IČ: 24832898  
DIČ: CZ24832898  
Jednající: Ing. Otakarem Trmalem, jednatelem společnosti  
Bankovní spojení: Fio banka  
Zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 178539

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti  
☎ mobil: 607 972 289  
email – [info@otistav.cz](mailto:info@otistav.cz)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti  
☎ mobil: 607 972 289  
email – [info@otistav.cz](mailto:info@otistav.cz)  
a  
Tomáš Baumgartner - stavbyvedoucí  
mobil: 777 779 877  
email – [stavby@otistav.cz](mailto:stavby@otistav.cz)

Bankovní spojení: Fio banka  
Číslo účtu: 2100432299/2010  
Kontaktní adresa: Otistav s.r.o., Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9 - Střížkov

Společně též „smluvní strany“

## Článek 2. - PREAMBULE

Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením článku č. 5 Smlouvy o dílo „Vzdělávací zařízení Smilovice – oprava stávajících koupelen a WC na pokojích lůžkové části 4. podlaží“ ze dne 15.12.2014 uzavírají tento **Dodatek č. 1**, kterým se výše uvedená Smlouva mění a doplňuje způsobem a v rozsahu uvedeným v článku 3. tohoto dodatku.

Název díla:

„Vzdělávací zařízení Smilovice – oprava stávajících koupelen a WC na pokojích lůžkové části 4. podlaží“

Místo plnění: Vzdělávací zařízení Finanční správy České republiky, Smilovice 91, 262 15 Borotice, okres Příbram.

Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 271 pro katastrální území Prostřední Lhota, obec Chotilsko.

Objednatel stavby: ČR - Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

## Článek 3. - ZMĚNA SMLOUVY

Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo uzavřené dne 15.12.2014 a to následovně :

a) **mění se článek 3. PŘEDMĚT DÍLA** následovně:

Na základě požadavku objednatele se rozsah díla rozšiřuje o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Rozsah těchto prací je specifikován v příloze č.1 tohoto dodatku.

b) **mění se článek 5. CENA DÍLA** následovně:

Celková cena za dílo řádně zhotovené a předané podle smlouvy o dílo se navyšuje o cenu víceprací ve výši **37.872,- Kč bez DPH** (slovy: třicetsedmtisícosmsetšedesát dva Kč), tj. **45.825 Kč vč. DPH** (slovy: čtyřicetpěttisícosmsetdvacetpět Kč) - příloha č. 1 tohoto dodatku. Celková cena díla činí **845.399,- Kč bez DPH** (slovy: osmsetčtyřicetpěttisícitřístadevadesátdevět Kč) tj. **1.022.933,- Kč vč. DPH** (slovy: jedenmiliondvacetdvatisícdevětsettřicet tři Kč) při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

### Článek 4. - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Ostatní ustanovení uvedené Smlouvy zůstávají i nadále beze změn.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran.

V Praze, dne: 2. 2. 2015

Česká republika -  
Generální finanční ředitelství  
M 7 22 Praha 1, Lazarská 15/7  
.....  
za objednatele  
Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Ing. Miroslav Neumitka  
vedoucí Odd. dlouhodobého hmotného majetku

V Praze, dne: 2. 2. 2015

**OTISTAV s.r.o.**  
Českolipská 390/7  
190 00 - Praha 9  
tel: 607 972 289  
IČO: 24832898, DIČ: CZ24832898  
.....  
za zhotovitele  
Otistav s.r.o.  
Ing. Otakar Trmal  
Jednatel společnosti

Krycí list změny č.1  
k veřejné zakázce malého rozsahu :

„Vzdělávací zařízení Smilovice – oprava stávajících koupelen a WC na pokojích lůžkové části 4. podlaží“

**Údaje o uchazeči**

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	<b>Otistav s.r.o.</b>
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Českolipská 390/7 190 00 Praha 9 - Střížkov
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČ	24832898
DIČ	CZ24832898
Telefon	607 972 289
Fax	-
E-mail	<a href="mailto:info@otistav.cz">info@otistav.cz</a>
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. Otakar Trmal, jednatel společnosti

**Cenová nabídka ke změně č.1**

Nabídková cena díla bez DPH – typ 1a – 1x koupelna	4 110,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH – typ 1b – 1x koupelna	3 620,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH – typ 2a – 1x koupelna	4 977,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH – typ 2b – 1x koupelna	4 163,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH – typ 3 – 4x koupelna	3 515,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH – typ 4 – 2x koupelna	3 471,-	Kč
Nabídková cena díla bez DPH celkem	37 872,-	Kč
DPH	7 953,-	Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>45 825,-</b>	<b>Kč</b>

V Praze dne 15. 1. 2015

**O T I S T A V s.r.o.**  
Českolipská 390/7  
190 00 - Praha 9  
tel: 607 972 289  
IČO: 24832898, DIČ: CZ24832898

jméno a podpis  
oprávněného zástupce

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.1a</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>01</b>	<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	9,78	55,00	537,90
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	9,78	175,00	1 711,50
3	03	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz suti na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu suti za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava suti	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Přesun topného tělesa	Soub.	1,00	490,00	490,00
9	09	Likvidace odpadu na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
10	10	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>4 110,40</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.1b</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>01</b>	<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	9,78	55,00	537,90
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	9,78	175,00	1 711,50
3	03	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz suti na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu suti za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava suti	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Likvidace odpadů na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
9	09	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>3 620,40</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.2a</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 01</b>		<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	12,14	55,00	667,70
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	12,14	175,00	2 124,50
3	03	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz suti na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu suti za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava suti	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Výzdění přičky tl. 100 mm	m2	2,20	370,00	814,00
9	09	Likvidace odpadu na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
10	10	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>4 977,20</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.2b</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>01</b>	<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	12,14	55,00	667,70
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	12,14	175,00	2 124,50
3	03	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz suti na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu suti za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava suti	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Likvidace odpadů na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
9	09	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>4 163,20</b>



## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.3</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>01</b>	<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	9,32	55,00	512,60
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	9,32	175,00	1 631,00
3	03	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz sutí na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu sutí za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava sutí	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Likvidace odpadu na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
9	09	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>3 514,60</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Vzdělávací zařízení Vltava</b>
Objekt :	<b>Koupelna typ č.4</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl:</b>	<b>01</b>	<b>Změna č.1</b>				
1	01	Otlučení vnitřní omítky	m2	9,13	55,00	502,15
2	02	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou	m2	9,13	175,00	1 597,75
3	03	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	0,20	330,00	66,00
4	04	Odvoz suti na skládku	t	0,20	450,00	90,00
5	05	Příplatek k odvozu suti za každý další km	t	5,00	25,00	125,00
6	06	Poplatek za uložení na skládce	t	0,20	120,00	24,00
7	07	Vodorovná doprava suti	t	0,20	330,00	66,00
8	08	Likvidace odpadu na řízenou skládku - lepenka	Soub.	1,00	500,00	500,00
9	09	Doprava materiálu na stavbu	Soub.	1,00	500,00	500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>01 Změna č.1</b>				<b>3 470,90</b>