

SMLOUVA O DÍLO

č. 19/2014

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "Občanský zákoník"),

(dále jen "Smlouva")

Název díla:

„ÚzP v Brně I – rekonstrukce výtahů“

Článek 1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 117 22
IČ: 72080043
Zastoupeni: Ing. Miroslav Neumitka,
vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních a
technických:

Bc. David Oberreiter, referent Oddělení dlouhodobého
hmotného majetku
tel.: +420 383 363 404, +420 724 181 751
e-mail: david.oberreiter@fs.mfcr.cz

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontaktní adresa:

Česká národní banka, pobočka Praha
11122011/0710
Strakonice, Na Ohradě 1067, Strakonice

1.2 Zhotovitel

Název: VÝTAHY, s.r.o.
Sídlo: Vrchovická 216, 594 29 Velké Meziříčí
IČ: 46342354
DIČ: CZ 46342354
Jednající: Luboš Minařík
Zapsaná u KS Brno oddíl C vložka 5254

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: (Luboš Minařík, jednatel, 777 780 731, lubos.minarikml@vytahy.com)
- ve věcech technických: (Oldřich Kuřec, vedoucí projektu, 777 780732, oldrich.kurecml@vytahy.com)

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s. Velké Meziříčí

Číslo účtu: 175722849/0600

Kontaktní adresa: VÝTAHY, s.r.o. Vrchovická 216, 594 29 Velké Meziříčí

společně též „smluvní strany“

Článek 2.

OBECNÉ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Závazky objednatele

Objednatel se touto Smlouvou zavazuje

- ✓ zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla
- ✓ převzít od zhotovitele dílo dle předmětu Smlouvy a dle Smlouvou sjednaných podmínek
- ✓ poskytnout zhotoviteli součinnost ve smyslu Smlouvy při realizaci díla
- ✓ k převzetí vlastnických a jiných práv k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě

2.2 Závazky zhotovitele

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje

- ✓ provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smyslu předmětu díla stanoveného čl. 3.3 Smlouvy a za podmínek touto Smlouvou sjednaných
- ✓ provést dílo v době sjednané touto Smlouvou
- ✓ převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě

Článek 3.

PŘEDMĚT DÍLA

3.1 Identifikace stavby

Název investice: „ÚzP v Brně I - rekonstrukce výtahů“

3.2 Místo plnění

Místem plnění pro provedení díla je budova Územního pracoviště Brno I,č. p. 819, v ulici Příkop, Brno-Střed, na pozemku parc. č. st. 530 v k. ú. Zábřovice.

3.3 Předmět díla

Předmětem díla je provedení stavebních prací a dodávek v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro provádění stavby a dalších podmínek stanovených zadávacími podmínkami veřejné zakázky „ÚzP v Brně I - rekonstrukce výtahů“ vedené u objednatel pod č.j.: 35379/14/7003-21000-304530, ev. č. 12/2014 na základě jejichž výsledků se tato Smlouva uzavírá (dále jen „dílo“).

Článek 4.

DOBA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění díla počíná účinností Smlouvy a končí splněním všech závazků a povinností smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy.

4.2 Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k předání a převzetí staveniště do 60 dnů od podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ke stanovenému termínu uvedenému ve výzvě k předání a převzetí staveniště.

4.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli kompletní dílo, a to protokolem o předání a převzetí díla, podepsaným osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít, přičemž k předání díla dojde nejpozději do 16 týdnů od předání a převzetí staveniště.

4.4 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do pěti pracovních dnů od převzetí staveniště od objednatel.

4.5. Dojde-li k nedodržení termínů předání díla nebo jeho části z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, je zhotovitel povinen o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatel.

4.6. Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho částí z důvodů na straně objednatel, není zhotovitel v prodlení. Tato překážka bude zaznamenána ve stavebním deníku včetně jejího časového ohraničení.

4.7. Vystanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

Článek 5.

CENA DÍLA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu stanoveném v čl. 3.3 Smlouvy (dále jen "cena díla") je stanovena na základě dohody a výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky, vedené objednatel pod č.j.: 35379/14/7003-21000-304530, ev. č. 12/2014.

5.2 Cena za dílo činí 2 597 823,- Kč bez DPH

(slovy: dva miliony pět set devadesát sedm tisíc osm set dvacet tři korun českých)

5.3 Cena za dílo se skládá z oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 18. 7. 2014, který je nedílnou součástí této Smlouvy.

5.4 Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným a úplným splněním předmětu díla, dodáním materiálu do místa plnění dle čl. 3.2 Smlouvy, včetně veškerých vlivů, finančních vlivů, podmínek staveniště a likvidace odpadu.

5.5 Cena díla je pevná a konečná. V případě, že se v souvislosti se zhotovením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací, bude cena za dodatečné práce stanovena dohodou smluvních stran v dodatku ke Smlouvě v písemné formě, přičemž cena těchto dodatečných prací musí být v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že nepřekročí 20% ceny díla. Cena jednotlivých dodatečných prací bude stanovena dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha.

Článek 6.

FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění budou použita pro jeho ekonomickou činnost, tudíž podléhají režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a, resp. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.2 Objednatel neposkytuje zálohy na dílčí ani celkové plnění díla.

6.3 Celková cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání kompletního díla a jeho převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla. Z této faktury bude objednatelem proplaceno 90% z fakturované ceny díla. Částka ve výši 10% bude objednatelem uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele, a to do 30 dnů od doručení této žádosti objednateli. Pozastávka 10% bude zhotovitelem na faktuře vyčíslena. V případě předání díla bez vad a nedodělků bude faktura uhrazena ve výši 100%.

6.4 Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku. V případě uplatnění přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen uvést na daňovém dokladu informaci „daň odvede zákazník“ v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.5 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti ve smyslu odst. 6.4 Smlouvy nebo bude obsahovat jiné nedostatečnosti nebo nesprávnosti, vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad k přepracování či doplnění náležitostí s uvedením, v čem spatřuje vady dokladu, a to

nejpozději do pěti dnů po jejím obdržení. Souhlasí-li zhotovitel s námitkami objednatel, vystaví neprodleně daňový doklad v požadovaném znění s uvedením nové lhůty pro zaplacení daňového dokladu. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněně vráceného daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení ve smyslu Smlouvy.

6.6 Vráťí-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel daňový doklad zpět objednateli, a to nejpozději do tří dnů od doručení zhotoviteli, s uvedením důvodu opětovného zaslání a původním datem splatnosti.

6.7 Nedojde-li k souhlasnému stanovisku ze stran objednatel a zhotovitel k obsahové náplni daňového dokladu, resp. k rozsahu předmětu fakturace, je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad pouze v rozsahu uskutečněných stavebních prací a dodávek, který není oběma stranám sporný. Obsahuje-li daňový doklad, i přes námitky objednatel ve smyslu věty první čl. 6.7. Smlouvy dodávky a stavební práce, jejichž provedení objednatel neodsouhlasil, je objednatel oprávněn takto vystavený daňový doklad vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu.

6.8 Daňový doklad musí obsahovat kromě náležitostí stanovených čl. 6.4 Smlouvy též členění jednotlivých cenových položek v souladu s uvedeným stavebním dílem v Příloze č. 1 Smlouvy, dále název akce dle čl. 3.1 Smlouvy, evidenční číslo Smlouvy a pořadové číslo daňového dokladu.

6.9 Splatnost daňového dokladu je třicet dnů od doručení daňového dokladu objednateli. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení je třetí den ode dne předání daňového dokladu k poštovní přepravě. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky k úhradě z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitel. Případně-li datum splatnosti daňového dokladu na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší pracovní den po tomto dni.

6.10 Místem pro doručení daňového dokladu je podatelna objednatel na adrese:

Praha 1 – Nové Město, Lazarská 15/7, PSČ 117 22

Adresa pro zaslání daňového dokladu je:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Praha 1 – Nové Město, Lazarská 15/7, PSČ 117 22

Článek 7.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI OBJEDNATELE

7.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, které jsou místem plnění dle čl. 3.2. Smlouvy, za účelem provedení díla, a to zápisem do stavebního deníku.

7.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí v místě plnění možnost užívání zdroje elektrické energie, zdroje pitné vody a možnost užívání sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele.

7.3 V rámci součinnosti smluvních stran se objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na písemné vyzvání zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu plnění díla, a to nejpozději do deseti pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele. Ověření shody podkladů a výkresové dokumentace předaných objednatелем se skutečností je v kompetenci zhotovitele, nebude-li smluvními stranami v průběhu realizace díla stanoveno jinak.

7.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli jeho činnost danou plněním díla v místě plnění při dodržování předpisů a zákonů českého právního řádu zhotovitelem.

7.5 Objednatel je oprávněn nejméně jednou týdně písemně vyzvat zhotovitele k uskutečnění kontrolního dne na staveništi a stanovit termín konání kontrolního dne, a to nejméně pět pracovních dnů předem v případě konání prvního kontrolního dne. Každý další termín konání kontrolního dne bude stanoven vždy v den konání kontrolního dne, odsouhlasen oběma zúčastněnými stranami a zhotovitelem zapsán do stavebního deníku. Vznikne-li potřeba konání kontrolního dne v jiném, než stanoveném termínu nebo četnosti, jsou smluvní strany oprávněny si konání kontrolních dnů upravit a o tomto učinit záznam do stavebního deníku.

7.6 Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatel je povinen při zjištění, že činnosti zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se Smlouvou, bezpečnostními předpisy, předpisy ochrany životního prostředí nebo projektovou dokumentací, písemně informovat o svém zjištění zhotovitele zápisem do stavebního deníku.

Článek 8.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1 Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatel schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezproštuje odpovědnosti zhotovitele jeho smluvních závazků a povinností plynoucích ze Smlouvy.

8.2 Při předání staveniště objednatel zhotoviteli určí zhotovitel odpovědnou osobu, která provede realizaci stavby (dále jen „stavbyvedoucí“), seznámí oprávněnou osobu objednatel se stavbyvedoucím a určení stavbyvedoucího zapíše do stavebního deníku.

8.3 Stavbyvedoucí bude jako zástupce zhotovitele v průběhu realizace díla k dispozici objednateli a musí být oprávněn jednat jménem zhotovitele ve věcech souvisejících s realizací díla a přijímat oznámení objednatel v souvislosti s realizací díla.

Zhotovitel je povinen předat objednateli před předáním díla doklady prokazující bezpečnost dodaných výrobků i provedeného díla a technickou dokumentaci nezbytnou k posouzení technických vlastností díla, vše v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Pokud není ve Smlouvě

stanoveno jinak, platné české technické normy jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

8.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zahájením díla seznam všech subdodavatelů (poddodavatelů), jejichž činnost hodlá využít při provedení díla, k odsouhlasení. O případných změnách v tomto seznamu je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele. V odůvodněných případech má objednatel právo nového subdodavatele odmítnout a zhotovitel je povinen toto rozhodnutí objednatele respektovat.

8.5 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

8.6 Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na stavbě a umožnit objednateli jeho kontrolu.

8.7 Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku rozsah provedených prací a jiné zánamy související s provedením prací, a to každodenně, čitelně a v rozsahu, ze kterého bude seznatelný průběh a rozsah provedených prací za každý jednotlivý den.

8.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla konat s odbornou péčí, která na něm může být požadována, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s touto Smlouvou a jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost jím daných pokynů a uvést důvod jejich nevhodnosti nebo rozporu s předpisy. V případě, že zhotovitel na takového pokyny objednatele písemně bezodkladně neupozorní, nese zhotovitel odpovědnost za vady a škodu, které vznikly v důsledku nevhodných pokynů objednatele, zhotoviteli nebo třetí osobě.

8.9 Zhotovitel je povinen jednat tak, aby dodávky a poskytnuté služby objednateli zajistil za optimálních kvalitativních podmínek.

8.10 Zhotovitel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.

8.11 Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat, že použité materiály, výrobky a zařízení při realizaci díla plně odpovídají materiálům, výrobkům a zařízením, které zhotovitel uvedl v nabídce jako materiály, výrobky a zařízení splňující technické podmínky zadavatele stanovené ve výzvě k veřejné zakázce.

8.12 Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pracovních prostředků svými zaměstnanci a zaměstnanci subdodavatelů při realizaci díla, přičemž jejich rozsah a určení bude odpovídat provozním podmínkám.

8.13 Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatele logem příslušného subdodavatele.

8.14 Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit staveniště ve smyslu právních předpisů.

8.15 Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele nebo příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku na staveništi.

8.16 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněné připomínky oprávněného zástupce objednatele po předchozím písemném upozornění, a ihned přijmout nápravná opatření a zjednat nápravu v souladu se Smlouvou, platnými právními předpisy nebo projektovou dokumentací. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

8.17 Zhotovitel je povinen s objednatelem projednávat a konzultovat zpracovávané typy dokumentace před jejich konečným zpracováním zhotovitelem. Připomínky objednatele nezbavují zhotovitele odpovědnosti za kvalitu a rozsah provedení díla.

8.18 Zhotovitel je povinen vyvinout maximální součinnost při konání kontrolního dne, jehož termín konání stanoví na základě písemné výzvy objednatel. Zhotovitel, resp. stavbyvedoucí, v odůvodněných případech i zástupce subdodavatele, je povinen se kontrolního dne zúčastnit. Na kontrolním dni bude kontrolován stav plnění Smlouvy zhotovitelem, posouzení dosaženého postupu, posouzení plánů návrhů budoucích činností a další účelné oblasti související s plněním díla. Záznam o průběhu kontrolního dne, závěry a další postupy při realizaci díla, odsouhlasené oběma zúčastněnými stranami, zaznamená zhotovitel nebo stavbyvedoucí do stavebního deníku.

8.19 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které hodlá ukončit zakrytím v následující pracovní den a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně tři pracovní dny předem. O výsledku takto prověřených prací запиše zhotovitel záznam do stavebního deníku a podpisem jej odsouhlasí objednatel. Nesplní-li zhotovitel povinnost ve smyslu věty první tohoto odstavce, je povinen umožnit objednateli provedení prověření prací v dodatečném termínu, přičemž nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověření prací, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li objednatel požadovat prověření prací, je zhotovitel povinen mu toto umožnit, přičemž náklady na zpřístupnění dodatečně kontrolovaného místa nese objednatel. V případě zjištění, že práce byly provedeny v rozporu s dokumentací a řádným provedením, nese náklady dodatečné kontroly zhotovitel.

8.20 Veškeré inženýrské práce související s provedením díla, jakými jsou např. výkresy, výpočty, prospekty, texty, tisky, certifikáty, soupisy, manuály, zprávy atp. provedené zhotovitelem v souladu se Smlouvou budou vyhotoveny v českém jazyce a předány objednateli k posouzení. Po zapracování připomínek objednatele je zhotovitel povinen předat konečná vyhotovení veškerých materiálů a dokumentů souvisejících s realizací díla v počtu vyhotovení stanovených Smlouvou objednateli. Při jejich přípravě a vyhotovení je zhotovitel povinen uplatnit znalosti, zkušenosti a pečlivost v míře nezbytné pro inženýrské zpracování díla tak, aby kvalitou a rozsahem zpracování

byly v maximální možné míře minimalizovány dodatečné stavební práce a vícepráce při projektování.

8.21 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla aktualizovat výkresovou dokumentaci v souladu se skutečným stavem odpovídajícím poslednímu aktualizovanému stavu se zaznamenanými změnami a úpravami oproti původnímu stavu. K této dokumentaci zhotovitel umožní volný přístup objednateli nebo oprávněnému zástupci objednatele za účelem inspekce a kontroly.

8.22 Zhotovitel se zavazuje nezahájit práce na díle nebo jeho části dříve, než objednatel odsouhlasí dokumentaci pro její provedení.

8.23 Zhotovitel zajistí bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na staveništi.

8.24 Zhotovitel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla.

8.25 Zhotovitel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Zhotovitel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen zhotovitel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění zhotovitelem.

8.26 Zhotovitel ponechá na staveništi takové materiály, vybavení a montážní zařízení, jejichž potřebnost je možné uvažovat v souvislosti se splněním díla dle předmětu Smlouvy, a to až do doby předání díla. Zhotovitel se zavazuje k jejich umístění v místě, kde budou překážet běžnému provozu objednatele.

8.27 Zhotovitel je povinen po předání díla vyklidit a odstranit ze staveniště všechny materiály, zbytky a montážní zařízení, které nebude potřebovat pro odstranění případných vad a nedodělků. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemná dohoda smluvních stran o likvidaci staveniště včetně konečné úpravy ploch staveniště a jeho vrácení objednateli, včetně udání termínu vyklizení staveniště.

8.28 Zhotovitel je povinen na svoje náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činností, nebo zajistit předání odpadu oprávněné osobě. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady dle platné právní legislativy. Zhotovitel je povinen zajistit předání odpadu oprávněné osobě k jejich převzetí ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do pátého pracovního dne následujícího měsíce přehled za uplynulý kalendářní měsíc o druzích a množství odpadů a doklad o jejich předání osobě oprávněné k převzetí ve smyslu výše uvedeného zákona.

8.29 Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, že zjistil při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. Zároveň je povinen navrhnout objednateli způsob změny

díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně Smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od Smlouvy odstoupit.

Článek 9.

PŘEPRAVA MATERIÁLU A ZAŘÍZENÍ

9.1 Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování materiálu a zařízení v místě plnění na své náklady.

9.2 Zhotovitel je odpovědný za zajištění řádného obalu a balení pro veškerý materiál a zařízení, které v souvislosti s plněním díla bude dodáván, a to v závislosti na jejich povaze tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě během plnění předmětu smlouvy.

Článek 10.

PŘEDÁNÍ DÍLA

10.1 Místem předání díla je místo plnění předmětu Smlouvy.

10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke zpětnému převzetí staveniště, o předání a převzetí bude sepsán zápis.

10.3 O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

10.4 Protokol o předání a převzetí díla bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.5 Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:

- ✓ název díla
- ✓ datum a místo předání a převzetí díla
- ✓ zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců stran
- ✓ popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- ✓ popis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění
- ✓ stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí
- ✓ podpisy oprávněných zástupců stran

10.6 Zhotovitel je povinen současně s předáním díla předat objednateli:

- ✓ Atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- ✓ Zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti s předmětem díla
- ✓ Záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům
- ✓ Doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné
- ✓ Stavební deník v originále
- ✓ Prohlášení o shodě
- ✓ Dokumentaci skutečného provedení stavby, a to v listinné a digitální verzi na nosiči CD ve formátu PDF, DOC, XLS, DWG v počtu tří vyhotovení.

10.7 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo jej omezují. Důvody způsobující nepřevzetí díla objednatелеm od zhotovitele sdělí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě pěti pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.

10.8 Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla i před uplynutím doby plnění ve smyslu této Smlouvy.

Článek 11.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

11.1 Vlastnické právo k předmětu díla má objednatel v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.2 Zhotovitel se zavazuje k odškodnění objednatel v případě, že v souvislosti s provedením díla bude vůči objednateli uplatněno právo na náhradu škody třetí osobou. Třetí osobou se rozumí též zaměstnanec zhotovitele.

11.3 Vlastnické právo k dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatel dnem převzetí dokumentace.

11.4 Vlastnické právo k materiálu přechází ze zhotovitele na objednatel okamžikem jeho pevného zapracování do stavby.

11.5 Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty na díle až do předání díla objednateli.

11.6 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatel dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

11.7 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě vadným plněním díla nebo porušením jiných právních povinností.

11.8 Zhotovitel odpovídá zejména za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla ve lhůtě záruky za dílo, včetně ztrát na majetku zaměstnanců, dozorových orgánů a zástupců objednatel, dále odpovídá za veškerá zranění, včetně nemoci a úmrtí všech osob, u nichž bude

prokázána souvislost s plněním díla, budou vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z pochybení při provedení díla, a dále za škody na zdraví, životě a majetku objednatele, způsobena porušením právních povinností zhotovitele.

11.9 Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví v důsledku použití předmětu díla, jestliže k tomuto porušení dojde podle právního řádu České republiky a zhotovitel o tom věděl v době uzavření Smlouvy.

Článek 12.

ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

12.1 Zhotovitel ručí po dobu záruční lhůty za kvalitu dodaného materiálu, dodávek, zařízení, včetně jeho částí, zvláště pak za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu požitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle Smlouvy.

12.2 Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku na jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

12.3 V případě opravy nebo výměny vadného materiálu nebo jednotlivých dílů zařízení se prodlužuje záruční lhůta o délku doby, po kterou objednatel nemůže provozovat zařízení v důsledku zjištěného nedostatku a prací směřujících k jejímu odstranění. V případě, že se pro závadnost některého z dílů zařízení nemohlo provozovat zařízení jako celek, prodlužuje se záruční lhůta pro celkové zařízení. Pro vyměněné díly nebo jejich části poskytne zhotovitel objednateli záruční lhůtu za dodané zboží v původním rozsahu ve smyslu čl. 12.2 Smlouvy, která počne běžet dnem skončení reklamačního řízení nebo dnem výměny.

12.4 Zjistí-li objednatel v průběhu záruční lhůty jakékoliv nedostatky nebo vady díla, které jsou v rozporu se smluvními podmínkami dle této Smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu je písemnou formou sdělit zhotoviteli (prostřednictvím elektronické pošty nebo faxem) s uvedením jejich stručného popisu a projevů. V případě, že objednatel takovou vadu nebo nedostatek díla zjistí bezprostředně před uplynutím záruční lhůty, je povinen sdělit tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě nejpozději do třiceti dnů po uplynutí záruční lhůty.

12.5 Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí reklamace ve smyslu čl. 12.4 Smlouvy objednateli, a to nejpozději do tří pracovních dnů, písemnou formou (prostřednictvím elektronické pošty nebo faxem) včetně sdělení svého stanoviska k přijaté reklamaci.

12.6 Považuje-li to zhotovitel za nutné, vyšle nejpozději do pěti pracovních dnů svého zástupce ke kontrole charakteru a rozsahu vady, která je předmětem reklamace.

12.7 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněnou reklamaci od objednatele, a to protokolárně, s uvedením popisu vady a technicky zdůvodněnou lhůtou k jejímu odstranění.

12.8 Zhotovitel je povinen v nejkratší možné lhůtě odstranit vady nebo nedostatky díla na vlastní náklady, a to i v případě, že bylo možno ze strany objednatel zjištění vadnosti díla shledat dříve.

12.9 Nevýše-li zhotovitel svého zástupce k posouzení vady díla ve smyslu a lhůtě stanovené čl. 12.6 Smlouvy, nebo neodstraní vadu ve lhůtě nejkratší možné, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na účet zhotovitele, bez poškození svých práv, plynoucích ze záruky na dílo, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s odstraněním vady spojené. Totéž platí i v případě, že se smluvní strany při zahájení reklamčního řízení nedohodnou na technicky obhajitelné lhůtě k odstranění vad.

12.10 Zhotovitel je povinen zaručit objednateli, že výrobky, které je součástí realizace díla dle této Smlouvy, bude plně funkční a provozuschopné a bude splňovat stanovené parametry kladené na bezpečnost a technickou náročnost stanovené Smlouvou.

12.11 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zjistit.

Článek 13.

POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

13.1 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, které vznikly v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu díla dle této Smlouvy. V případě vzniku škody, ve smyslu věty první tohoto článku, nese náklady na odstranění zhotovitel. Odstranění škody je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu a informovat o tomto objednatel písemnou formou.

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za způsobenou škodu v rozsahu pojistných rizik minimálně na poškození, zničení, ztrátu, odcizení nebo jiné škody na díle nebo jeho části, které na něm mohou vzniknout v průběhu realizace díla.

13.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti ve smyslu čl. 13.2 Smlouvy, platnou po celou dobu účinnosti Smlouvy, vedenou u Kooperativa pojišťovna a.s. pod č. 7700041016 do výše škody 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých). Kopii této smlouvy předloží zhotovitel objednateli před podpisem Smlouvy.

Článek 14.

SMLUVNÍ POKUTY

14.1 Nedokončí-li zhotovitel dodávky, stavební práce, montážní práce a další činnosti, které provádí v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, ve lhůtě pro splnění předmětu díla, z důvodů,

za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli za každý, i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.

14.2 Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky stanovené v protokolu o předání a převzetí díla ve lhůtě stanovené Smlouvou z důvodu, za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou takovou vadu nebo nedodělek, a to za každý, i započatý den prodlení.

14.3 Nedodrží-li zhotovitel lhůtu stanovenou k vyklizení staveniště nebo jiných prostor stanovených k provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý den prodlení.

14.4 Nezaplatí-li objednatel daňový doklad - fakturu ve lhůtě její splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.

14.5 Smluvní pokuty uhradí zhotovitel na účet objednatele na základě penalizační faktury vystavené objednatelem ve lhůtě splatnosti třicet dnů od jejího obdržení.

14.6 Zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle Smlouvy nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu a objednatele práva na náhradu takové škody, kterou objednateli nesplněním svého závazku způsobí.

14.7 Výše smluvních pokut uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli nepřesáhne v celkovém součtu 40% z celkové ceny díla.

Článek 15.

UKONČENÍ SMLOUVY

15.1 Smlouva může být smluvními stranami ukončena dohodou nebo odstoupením od Smlouvy.

15.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, kterými jsou zejména:

- ✓ Zhotovitel převedl závazky ze Smlouvy plynoucí na třetí osobu.
- ✓ Zhotovitel nebo poddodavatelé opakovaně a hrubým způsobem poruší v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy.
- ✓ Zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín dokončení díla o více než šedesát dnů.
- ✓ Zhotovitel nezahájil stavební práce v termínu do pěti pracovních dnů od převzetí staveniště.

15.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou závazků po dobu delší než šedesát dnů.

15.4 Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

15.5. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména řešení sporů.

15.6. V případě zániku této Smlouvy dohodou smluvních stran, rozhodnutím soudu nebo odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu poměrné části smluvní ceny odpovídající rozsahu provedených prací ke dni zániku této smlouvy včetně nákladů na již zakoupený či závazně objednaný materiál. Proplacený materiál se v tomto případě stává majetkem objednatele.

Článek 16.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

16.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy plynoucí ze Smlouvy ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

16.2 Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou smluvní strany snažit řešit dohodou. V případě, že k dohodě nedojde, pak prostřednictvím obecných soudů.

16.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodávky nejsou chráněny právem z průmyslového vlastnictví nebo duševního vlastnictví třetích osob. V případě sporu nese zhotovitel všechny důsledky vznikle z porušení práva třetích osob.

16.4 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli všechny výlohy nebo škody, které budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání díla v rámci plnění Smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho části.

16.5 Budou-li uplatněna práva třetích osob vůči objednateli v souvislosti s dílem, zavazuje se zhotovitel k součinnosti při projednávání záležitostí na vlastní náklad.

16.6 Zhotovitel není oprávněn na staveništi instalovat informační nebo reklamní vývěsky a tabule bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

16.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a jejich dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele.

16.8 Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů v čl. 1 této Smlouvy.

16.9 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti je pod sankcí odstoupení od Smlouvy.

Článek 17.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se všemi podklady vztahujícími se k dílu a s podmínkami staveniště, že je považuje za dostatečné ke stanovení reálných termínů dokončení díla a ke stanovení ceny díla.

17.2 Změny této Smlouvy jsou platné pouze formou písemných dodatků ke Smlouvě, řádně očíslovaných a datovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.

17.3 Uplatňuje-li některá ze smluvních stran nároky vůči druhé smluvní straně, musí tak činit písemnou formou prokazatelně doručenou smluvní straně. Za datum uplatnění nároku se považuje datum předání doporučeného dopisu poskytovateli poštovních služeb.

17.4 Opomene-li některá ze smluvních stran uplatnit svá práva nebo vyžadovat plnění, která jí přísluší ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv a plnění vzdává.

17.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním díla, včetně veškerých skutečností, které se v téže souvislosti dozvěděly o druhé smluvní straně. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění této povinnosti i ze strany všech jeho subdodavatelů, kteří se na plnění díla podíleli. Tímto není dotčena povinnost uveřejňování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a povinnost uveřejňování ve smyslu ustanovení § 146 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

17.6 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon orgánům finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a při výkonu jejich činnosti jim poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

17.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Článek 18.

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Tato Smlouva je platná a účinná dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.

18.2 Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti. V tomto případě se smluvní strany zavazují vyvinout maximální součinnost vedoucí k náhradě neplatného nebo neúčinného ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením obdobného významu.

18.3. Veškerá ujednání mimo text Smlouvy jsou irelevantní.

Článek 19. SEZNAM PŘÍLOH

19.1 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 18. 7. 2014, který byl nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Příloha č. 2 –Výzva k veřejné zakázce č.j.: 35379/14/7003-21000-304530 ev. č. 12/2014

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy, včetně jejích příloh, nemají pochybnosti o výkladu znění Smlouvy, uzavírají ji svobodně a vážně, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Strakoncích dne 31. 10. 2014



Česká republika-Generální finanční ředitelství
Ing. Miroslav Neumitka,
vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného
majetku

Česká republika -
Generální finanční ředitelství
157 24 Pilsen 1, Lazarská 1024



VÝTAHY, s.r.o.
Luboš Minařík
jednatel
s.r.o. Vrchovská 216
594 29 VELKÉ MEZIŘÍČÍ
IČ 46342254

**VÝMĚNA 3 VÝTAHŮ VE STÁVAJÍCÍ ŠACHTĚ
PRODLOUŽENÍ 1 VÝTAHU O 1 NÁSTUPNÍ STANICI
ÚZP BRNO I, PŘÍKOP 25, BRNO**

**Soupis stavebních prací,
dodávek a služeb s výkazem výměr**

BRNO, 03/2014

VYPRACOVAL: ING. JOSEF BUSÍNSKÝ

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	VÝTAHY, s.r.o.
Ulice a č.p.	Vrchovecká 216
Místo	Velké Meziříčí
PSČ	594 29
IČO	46342354
DIC	CZ46342354
Kontaktní osoba	Luboš Minařík
telefon, fax	566521531, 777 780 731, 566 521 750
e-mail	lubos.minarikml@vytahy.com

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :
- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : KROPS/001
VYMENA VYTAHŮ VE STAVAJICI SACHTE - PRODLOUZENÍ 1 VYTAHU O 1 NA
Cena bez DPH: 2 597 823

Zadavatel : Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7
11000 Praha-Nové Město
IČO : 72080043
DIČ : CZ72080043
Projektant : Ing. Kropšová Lenka
Sušilova 772/7
60200 Brno-Veveří
IČO : 47390999
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
A VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY		1,00	43 200,00
Stavební objekt		1,00	
F STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ	801.61.2.3	1,00	2 554 622,76
Celkem za stavbu			2 597 822,76

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	KROPS/001	VYMENA VYTAHU VE STAVAJÍCÍ SACHTĚ - PRODLOUŽENÍ 1 VYTAHU O 1 NASTUPNÍ STANICI ÚzP BRNO I - PŘÍKOP
O:	A	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	01.1	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Cenik	Cen. soustava
		Poznámka uchazeče						
Díl:	00	Poznámka						
1	00	Poznámka Platí pro celou stavbu : a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevnění montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. ; b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaklepení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. ; c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení ; d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby ; e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytné nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a přežutů ; f) součástí dodávky jsou veškeré geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. ; g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb ; h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zemním období, průběžný úklid staveniště a plněních komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. ; i) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál ; Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace II ; Zpracovatel nabídky je povinen provést specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. ; V případě zjištěných : rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek : prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následně změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. Veškeré práce musí být provedeny dle platných norem ČSN - viz www.ceske-normy.cz :		0,00000	0,00	0,00		Vlastní
Díl:	VN	Vedlejší náklady						
2	VN	VEDLEJŠÍ NÁKLADY VYBUDOVÁNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ : Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace ZS, zřízením přípojek energií k objektům ZS. ; vybudování případných měřicích míst a zřízení, případná příprava uzemí pro objekty ZS a vlastní vybudování objektů ZS. ; ODSTRANĚNÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ : Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. ; včetně : : celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před : : předáním a převzetím : : Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a : : úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a : : převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání : : bez provádění jakékoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. : : Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení : : okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby : : projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch : : a komunikací, které nejsou projektem řešeny). : : uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu : : (komunikace, chodníky, zeleň, příkop, propustky apod.), : : Mezisoučet 1	sada	1,00000	11 200,00	11 200,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady						
3	ON	OSTATNÍ NÁKLADY OCHRANA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NA STAVENIŠTI : ověření a vytyčení polohy stávajících inženýrských sítí před : : zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. : : dopravního značení : : BEZPEČNOSTNÍ A HYGIENICKÁ OPATŘENÍ NA STAVENIŠTI : náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na dokumentace pro provoz staveniště : (požární řád a poplachová směrnice, provozní dopravní řád). : zpracování a předání objednateli před zahájením prací na : : staveništi plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na : : staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. : : 1	sada	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní

Stavba :	KROPŠ/001	VÝMĚNA VÝTAHŮ VE STÁVAJÍCÍ ŠACHTĚ - PRODLOUŽENÍ 1 VÝTAHU O 1 NÁSTUPNÍ STANICI Úzp E
Objekt :	F	STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ
		JKSO : 801.61.2.3

Rekapitulace stavebního objektu

F STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ

Třídnik stavební 801	Budovy občanské výstavby
801.6	Budovy pro řízení, správu a administrativu
801.61	budovy administrativní (správní)
801.61.2	svíslá nosná konstrukce monolitická betonová tyčová
801.61.2.3	rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah: m3

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ	2 554 622,76
	Celkem objekt F	2 554 622,76

Položkový soupis prací a dodávek

S:	KROPS/001	VYMENA VYTAHU VE STAVAJÍCÍ SACHTĚ - PRODLOUŽENÍ 1 VYTAHU O 1 NASTUPNÍ STANICI Úzp BRNO I - PŘIKOP
O:	F	STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ
R:	01	STAVEBNĚ ARCHITEKTONICKÁ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Canik	Gen. soustava
		Canik, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				1 547,12		
	139 7	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek						
	1	139711101R00 ...v hornině 1-4 vzhledem k neprovedenému geol. průzkumu - likvidovat jako sut'; popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd; Mezisoučet 1,81*2,375*0,305	m3	1,31112	1 180,00	1 547,12	800-1	RTS
Díl:	2	Zakládání a zvláštní zakládání				9 466,57		
	273 36	Výztuž základových desek						
		rovňých nebo s náběhy nebo tříbových nebo upnutých do žeber včetně výztuže těchto žeber, 273 36-2 ze svařovaných sítí						
	2	273361921RT9 --průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd; Mezisoučet 1,81*2,375*2*1,15*5,4/1000	t	0,05339	22 784,00	1 216,44	801-1	RTS
	289 90-2	Otučení omílek nebo odeskání vrstev betonu						
	3	289902122R00 Odeskání betonu stěn, vrstvy do 100 mm popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd; osekání základu; Mezisoučet 0,605*(1,81+2,375)*2	m2	5,06385	607,00	3 073,76	800-2	RTS
	4	232477122R00 D + M adhezního polymerníhovoého misku + penetrace popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd; Mezisoučet 0,3*(1,81+2,375)*2	m2	2,51100	872,00	2 189,59		Vlastní
	5	2733232611RX Železobeton základ, desek vodostavební XC1 popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd; Mezisoučet 1,81*2,375*0,3	m3	1,28963	2 316,00	2 986,78		Vlastní
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				39 226,79		
	317 12-1	Montáž ZB překladů dodatečně do připevněných rýh						
		z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 6 317121251R00 --Montáž ZB překladů do 180 cm dodatečně do rýh 1. PP - č.v. 6 : Mezisoučet 2 1. NP - č.v. 7 : Mezisoučet 2+2+2 2 NP - 7. NP - č.v. 8 : Mezisoučet (2+2+2)*6	kus	44,00000	201,00	8 844,00	801-4	RTS
	349 23-1	Přizdvíka ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání, z jakýchkoliv cíhel, z pomocného pracovního řešení o výšce podlahy do 1800 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
	7	349231811RT2 ...Přizdvíka ostění s ozubem z cíhel, kapsy do 15 cm, s použitím suché maltové směsi vč. provázání se stávajícím zděvem : 1. NP - č.v. 7 : Mezisoučet 2*2*0,4*1,15 2 NP - 7. NP - č.v. 8 : Mezisoučet 2*2*0,4*1,15*6	m2	7,08400	788,00	5 653,03	801-4	RTS
	8	349231821RT2 ...Přizdvíka ostění s ozubem z cíhel, kapsy do 30 cm, s použitím suché maltové směsi vč. provázání se stávajícím zděvem : 1. NP - č.v. 7 : Mezisoučet 2*2*0,4*1,15 2 NP - 7. NP - č.v. 8 :	m2	7,08400	1 220,00	8 642,48	801-4	RTS

9	593211070R	Mezisoučet 2,2*0,4*1,15*6			1,01200 6,07200				
		Příklad železobetonový RZP 149x11,5x19 V					5 821,64	SPCM	RTS
		1. PP - č.v. 6 :					262,00		
		Mezisoučet			22,22000				
		1*1,01			1,01000				
		1. NP - č.v. 7 :			1,01000				
		Mezisoučet			3,03000				
		3*1,01							
		2.NP - 7. NP - č.v. 8 :			3,03000				
		Mezisoučet			18,18000				
		3*6*1,01							
10	59321141R	Příklad železobetonový RZP 149x24x19 P					10 285,64	SPCM	RTS
		1. PP - č.v. 6 :			22,22000		482,00		
		Mezisoučet			1,01000				
		1*1,01			1,01000				
		1. NP - č.v. 7 :			1,01000				
		Mezisoučet			3,03000				
		3*1,01			3,03000				
		2.NP - 7. NP - č.v. 8 :			18,18000				
		Mezisoučet							
		3*6*1,01							
Díl:	4	Vodovodné konstrukce					4 938,63		
		411 38-8 Zabetonování otvorů do 1 m ² ve stropěch a jiných bednění, odbednění a výztuže (s dodáním hmot), z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1,5 kPa, ...železobetonových, tvánicových a prefabrikátových							
11	411388531R00	8. np :							
		č.v. 9, č.v. 5 :							
		2 otvory ponechány pro odvětrání :							
		Mezisoučet			0,08400		9 728,00		RTS
		0,2*0,2*0,3*7			0,08400				
		411 35-2 Podpěrná konstrukce bednění nosníků a jiných tybových konstrukcí výšky do 4 m a se zesílením dna bednění, na plochu půdorysu							
12	411335121R00	...do 5 kPa, - zřízení							
		1. PP - č.v. 2 :							
		Mezisoučet			13,42500		248,00		RTS
		1,5*0,4			0,60000				
		1. NP - č.v. 3 :			0,60000				
		Mezisoučet			2,02500				
		1,5*0,45*3			2,02500				
		2.NP - 7. NP - č.v. 4 :			10,80000				
		Mezisoučet							
		1,5*0,4*3*6							
		...do 5 kPa, odstranění							
13	4113351212R00	1. PP - č.v. 2 :					58,00		RTS
		Mezisoučet			13,42500				
		1,5*0,4			0,60000				
		1. NP - č.v. 3 :			0,60000				
		Mezisoučet			2,02500				
		1,5*0,45*3			2,02500				
		2.NP - 7. NP - č.v. 4 :			10,80000				
		Mezisoučet							
		1,5*0,4*3*6							
							776,65	801-1	
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní					34 174,23		
		612 40-1 Omítky malých ploch vnitřních stěn jakoukoliv malbou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,							
14	612401391RT2	...přes 0,25 do 1 m ² popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro do ní pojezd : 0,305*(1,81+2,375)*2 :							
		Mezisoučet			4,00000		346,00		RTS
		4			4,00000				
		612 40-9 Začíslení omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. ...s použitím suché maltové směsi							
15	612406991RT2	8. np :							
		č.v. 9, č.v. 5 :							
		Mezisoučet			91,65500		45,00		RTS
		(0,9+2,0*2)*1,15			5,63500				
		1. NP - č.v. 7 :			5,63500				
		Mezisoučet			10,12000				
		2,2*4*1,15			10,12000				
		2.NP - 7. NP - č.v. 8 :							
		Mezisoučet							

		Mezsoučet 0,4*1,18 8. np : č.v. 9. č.v. 5 : Mezsoučet 6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)				1,33600 0,47200 0,47200 37,67500			
Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb						764,84		
938 90 Čistění 20 938902123R00	...ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči popis v TZ č.v. 11 : snížení podlahy pro dojíždění : osekání základů : Mezsoučet 0,605*(1,81+2,375)*2		m2			5,06385 5,06390	151,00	764,84 801-5	RTS
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy						8 690,00		
943 95-5 Montáž lešnické podlahy 21 943955141R00	...ve světlíku nebo šachtě o půdorysné ploše do 6 m2 s přícníky nebo podlíníky, řezy, půdorysy : Mezsoučet 25*(3,03*2+1,475*2) Mezsoučet 25*(1,81*2+2,375*2)		m2			434,50000 225,25000 225,25000 209,25000	20,00	8 690,00 800-3	RTS
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						88 282,42		
952 90 Vybětí budov a ostatních objektů 952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vycištění jiných zasklených a natíraných ploch a zatizovacích předmětů před předáním do užívání 22 952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m kalkulovat plochu 1. podlaží 25m2, 8. np strojovna + 25m2 : Mezsoučet 9*25 8. np : č.v. 9. č.v. 5 : Mezsoučet 6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)		m2			262,67500 225,00000 225,00000 37,67500	59,00	15 497,83 801-1	RTS
23 95_09	Provizorní SDK koe vzduchotěsná a prachotěsná přepážka - montáž a demontáž : kalkulovat pouze zaklopení SDK z jedné strany, bez tepelné izolace, parotěsná a přebroušení spár : 8. np : č.v. 9. č.v. 5 : slěna u výťahových dveří : Mezsoučet 2,41*6,35*1,2 slěna u výťahových dveří : 1. PP - č.v. 2 : Mezsoučet 2,445*6,225*1,2 1 NP - č.v. 3 : Mezsoučet 3,415*6,225*1,2 2 NP - 7. NP - č.v. 4 : Mezsoučet 6,225*(3,06+3,025+3,075+3,035+3,025+3,275)*1,2		m2			200,29605 18,36420 18,36420 18,26420 18,26420 25,51010 25,51010 138,15770	279,00	55 882,60	Vlastní
24 95_10	Provizorní SDK koe - dveře + zárubeň + uzamykací kování, (montáž, demontáž) vzduchotěsná a prachotěsná přepážka - montáž a demontáž : 8. np : č.v. 9. č.v. 5 : slěna u výťahových dveří : Mezsoučet 1 slěna u výťahových dveří : 1. PP - č.v. 2 : Mezsoučet 1 1. NP - č.v. 3 : Mezsoučet 1 2 NP - 7. NP - č.v. 4 : Mezsoučet 6		ks			9,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000 1,00000 6,00000	1 878,00	16 902,00	Vlastní
Díl: 96	Bourání konstrukcí						58 363,00		
962 05-2 Bourání zděva železobetonového nebo vypořádání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zděvu železobetonovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1500 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 25 962052211R00	...nadzákladového		m3			0,58800	2 604,00	1 531,15 801-3	RTS

	8. np : č.v. 9, č.v. 5 : Mezisoučet 0,2*1,4*0,7*3				0,58800				
26	964 01 Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 26 964011221R00	délky do 3 mm, hmotnosti do 75 kg/m	m3		1,98000 0,09000 0,09000 0,27000 1,62000	2 856,00	5 654,88 801-3	RTS	
27	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin 27 965042241R00	betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy přes 4 m2 popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro dolní pojezd : předpoklad tl. 30cm, včetně případných vrstev izolací (tepelné, proti vodě) : Mezisoučet 1,81*2,375*0,3	m3		1,28963 1,28960	1 340,00	1 728,10 801-3	RTS	
28	965 08-1 Bourání dlažeb z dlaždic keramických a z xylolitu litého bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 28 965081712RT1	z keramických dlaždic nebo xylolitových, plochy do 1 m2 1. PP - č.v. 2 : Mezisoučet 0,9*0,4	m2		0,36000 0,36000	50,00	18,00 801-3	RTS	
29	967 03-1 Přiskokání plošné zdiva cihelného z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 29 967031732R00	na jakoukoliv maltu vápennou nebo věpencementovou, tloušťky do 100 mm 1. NP - č.v. 3 : Mezisoučet 0,4*2,2*2 2.NP - 7. NP - č.v. 4 : Mezisoučet 0,4*2,2*2*6	m2		12,32000 1,76000 1,76000 10,56000	97,00	1 195,04 801-3	RTS	
30	967 03-1734R00	na jakoukoliv maltu vápennou nebo věpencementovou, tloušťky do 300 mm 1. PP - č.v. 2 : Mezisoučet 0,4*2,2	m2		0,88000 0,88000	275,00	242,00 801-3	RTS	
31	968 06-1 Vyvážení nebo zavážení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 31 968061125R00	...Vyvážení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : Mezisoučet 1	kus		1,00000 1,00000	8,00	8,00 801-3	RTS	
32	968 07-2 Vybourání a výměnu kovových rámu a rolet 32 96807245SR00	...Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : Mezisoučet 0,9*2,0	m2		1,80000 1,80000	178,00	320,40 801-3	RTS	
33	970 0 Jádrové vrtání, kruhové prostupy 970 05 v železobetonu 33 970051250R00	...jádrové vrtání , do D 250 mm, 2B 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : otvory budou přizpůsobeny potřebám nového výřahu : Mezisoučet 0,3*6	m		1,80000 1,80000	3 592,00	6 465,60 801-3	RTS	
34	970 23 Řezání cihelného zdiva 34 970231400R00	...řezání cihelného zdiva, hloubka řezu 400 mm 1. PP - č.v. 2 : Mezisoučet 0,4*2,2 1. NP - č.v. 3 :	m		19,36000 0,88000	1 405,00	27 200,80 801-3	RTS	

[illegible]

Díl: 767	Konstrukce zámečnické										25 830,00
44 201	Úprava drátěné příčky mezi výtahy vč. dodávky nosných úhelníků, kompletné díle výkresů a TZ										25 200,00
998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce											
50 m vodorovně											
45 998767204R00											
...v objektech výšky do 36 m											
											630,00 800-767
											RTS
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady										354,00
771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keram. kladených do tmele											
46 771575102R00	...100 x 100 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele										148,68 800-771
											RTS
dolepení dlažby:											
1. PP - č.v. 6:											0,47200
Mezisoučet											0,47200
0,4*1,18											
771 57-9 Připravení k položení montáže podlah keramických											
47 771579791R00	...příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě										3,30 800-771
											RTS
dolepení dlažby:											
1. PP - č.v. 6:											0,47200
Mezisoučet											0,47200
0,4*1,18											
48 59764200R	dlažba keramická š = 100 mm, l = 100 mm, h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiéry i exteriéry										202,02 SPCM
											RTS
čistá míra - viz položka montáž:											
výměru přizpůsobit celým balením a, průřez možnostem a schopnostem dodavatele:											
dolepení dlažby:											
1. PP - č.v. 6:											0,47200
Mezisoučet											0,47200
0,4*1,18											
Díl: 776	Podlahy povlakové										11 135,92
776 51-8 Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy											
49 776511810RTS	...lepených, bez podlažky, z ploch do 10 m2										246,96 800-775
											RTS
1. NP - č.v. 3:											
Mezisoučet											28,00
0,4*(1,05+1,05+1,05)											
2.NP - 7. NP - č.v. 4:											
Mezisoučet											1,26000
0,4*(1,05+1,05+1,05)*6											7,56000
783 90 Ostatní práce											
50 7839003811R00	...Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly										1 205,60 800-783
											RTS
8. np:											
č.v. 9, č.v. 5:											
Mezisoučet											37,67500
6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)											
51 767714111U00	D + M adhezivní mištek pod vyrovnávací potěry do 5mm										1 947,46
											Vlastní
8. np:											
č.v. 9, č.v. 5:											
Mezisoučet											41,00
6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)											
dolepení lina:											
2.NP - 7. NP - č.v. 8:											
Mezisoučet											37,67500
{0,4*1,18+0,4*1,08*2}*6											
1. NP - č.v. 7:											
Mezisoučet											8,01600
0,4*1,18+0,4*1,08*2											8,01600
dolepení dlažby:											1,33600
1. PP - č.v. 6:											1,33600
Mezisoučet											0,47200
0,4*1,18											
52 952902021U00	Zametení hladká podlaha										41,44
											URS
8. np:											
č.v. 9, č.v. 5:											
Mezisoučet											37,67500
6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)											
53 952902031U00	Omytí hladká podlaha										116,79
											URS
8. np:											
č.v. 9, č.v. 5:											
Mezisoučet											37,67500
6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35)											
776 52 Podlahy povlakové z PVC											
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkkého PVC. Pastování a vyleštění podlah.											

54	776520010RAD	...podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 3,05 mm, z pásu, včetně soklíku dolepení lina : 2 NP - 7. NP - č.v. 8 : Mezisoučet (0,4*1,18+0,4*1,08*2)*6 1. NP - č.v. 7 : Mezisoučet 0,4*1,18+0,4*1,08*2 dolepení dlažby : 1. PP - č.v. 6 : Mezisoučet 0,4*1,18	m2	9,82400	788,00	7 544,83	AP-PSV	RTS
		998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové vodorovné do 50 m 55 998776204R00	%	41,04630	0,80	32,84	800-775	RTS
		Nálěry				7 127,50		
	56	783 85 Nálěry omítek a betonů epoxidové, epoxidohlévové a epoxiesťerové ...epoxidové, betonové podlahy, dvojnásobně včetně penetrace. epoxidový, vodou ředitelný nátěr - určen pro střední mechanické namáhání, nesnadno hořlavý tř. B, paropropustný : 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : Mezisoučet 6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35) sokl 10cm : Mezisoučet 0,1*(6,0*2+6,35*2-0,9) popis v TZ, č.v. 11 : snížení podlahy pro dolní pojezd : Mezisoučet 1,81*2,375 sokl : Mezisoučet 4,29880 0,1*(1,81*2+2,375*2-0,8)	m2	45,11075	158,00	7 127,50	800-783	RTS
		Díl: 784				19 063,96		
	57	784 40 Odstranění malby ...odkrabáním, v místnostech do 3,8 m 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : strop : Mezisoučet 6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35) stěny : Mezisoučet 2,41*(6,35*2+6,0*2) stěna u výlahových dveří : Mezisoučet 2,41*6,35 stěna u výlahových dveří : 1. PP - č.v. 2 : Mezisoučet 2,445*6,225 1. NP - č.v. 3 : Mezisoučet 3,415*6,225 2.NP - 7. NP - č.v. 4 : Mezisoučet 6,225*(3,08+3,025+3,075+3,035+3,025+3,275) výmalba výlahové šachty : jen 1. pp - osobní : Mezisoučet 2,745*(1,475*2+3,03*2)	m2	288,84782	18,00	5 159,26	800-784	RTS
		Díl: 784				13 864,70		
	58	784 45 Malby z malířských směsí ...disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá 8. np : č.v. 9, č.v. 5 : strop : Mezisoučet 6,0*6,35-(0,5*0,5+0,5*0,35) stěny : Mezisoučet 2,41*(6,35*2+6,0*2) stěna u výlahových dveří : Mezisoučet 2,41*6,35 stěna u výlahových dveří :	m2	288,84782	48,00	13 864,70	AP-PSV	RTS

[illegible]



Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČ: 72080043, DIČ: CZ72080043

Sekce ekonomiky a komunikace
Odbor správy majetku a investic

Ve Strakonících dne 8. 7. 2014
Č. j.: 35379/14/7003-21000-304530

Věc:
Vyřizuje/telefon:

Výzva k podání nabídky
Bc. David Oberreiter – tel. 383 363 404, 724 181 751

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a Směrnice č. 33/2013 generálního ředitele – Zadávání veřejných zakázek, na níže specifikovanou veřejnou zakázku na stavební práce

„ÚzP v Brně I – rekonstrukce výtahů“

vedenou u zadavatele pod evidenčním číslem **12/2014**
(dále jen „Výzva“)

1. Identifikace zadavatele

Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČ: 72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Miroslav Neumitka, vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Kontaktní osoba v záležitosti zadávacího řízení a věcech technických:

Bc. David Oberreiter
referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku
telefon: 383 363 404, 724 181 751
e-mail: david.oberreiter@fs.mfcr.cz

2. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) 3 ks výtahů v objektu FÚ pro Jihomoravský kraj, ÚzP v Brně I, Příkop 25, 604 23 Brno-Sřed, dle projektové dokumentace (Příloha č. 6 Výzvy) a podmínek této Výzvy.

Jedná se o kompletní rekonstrukci (kompletní výměnu) 2 ks osobních výtahů TOV 320 výt. č. 1544 – 1 – 069, výt. č. 1544 – 1 – 068 a 1ks osobnonákladního výtahu TONV 500 výt. č. 1545 – 1 – 023, u kterého dojde zároveň k rozšíření stanic o jedno nástupiště v suterénu objektu, včetně předání výtahů do užívání. Z důvodu potřeby zajištění nepřetržité obslužnosti objektu bude kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahů probíhat postupně. Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce, uvedení do provozu a předání do užívání výtahu TONV 500 výt. č. 1545 – 1 – 023. Následně bude zahájena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna), uvedení do provozu a předání do užívání dvou osobních výtahů TOV 320 výt. č. 1544 – 1 – 069, výt. č. 1544 – 1 – 068.

Výše uvedené výtahy byly vyrobeny v roce 1982, čemuž odpovídá i jejich technický stav. Dle inspekčních zpráv, které byly vypracovány nezávislým inspekčním orgánem v souladu s normou ČSN 27 4007 dne 23. 6. 2006, skýtají všechny tyto výtahy četná bezpečnostní rizika s klasifikační úrovní „výsoká“ s termínem odstranění 5 let a bezpečnostní rizika s klasifikační „střední“ s termínem odstranění 10 let od data poslední inspekční prohlídky. Jedná se o tak závažná bezpečnostní rizika, že nejefektivnějším a neekonomičtějším řešením jejich odstranění je kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahů. Tedy výměna výtahového stroje, kabiny výtahu, šachetních dveří a dalších souvisejících komponent za nové, které budou odpovídat platným právním předpisům, technickým normám ČR/EÚ a aktuálním moderním trendům, dále provedení souvisejících stavebních prací a dalších nezbytných úkonů. U výtahu TONV 500 výt. č. 1545 – 1 – 023 bude jeho dojezd dále rozšířen o jedno další nástupiště v suterénu objektu, kde je nyní umístěn vchod do výtahové šachty z důvodu zajištění obslužnosti suterénu objektu.

Na zhotovené dílo bude poskytnuta záruka na jakost v délce 60 měsíců.

Součástí nabídky bude také návrh smlouvy na provádění **záručního servisu a údržby výtahů**. V tomto návrhu smlouvy musí být vyčíslena paušální cena za provádění servisu a údržbu výtahu (cena za čtvrtletí).

V této ceně za provádění záručního servisu a údržby výtahu bude zahrnuto:

- provádění odborných zkoušek výtahu podle ČSN 27 4007,
- provádění odborných prohlídek podle normy ČSN 27 4002,
- provádění činností předepsaných v návodu k používání výtahu,
- provádění preventivní údržby výtahu podle normy ČSN 27 4002 (mazání a čištění výtahu, čištění strojovny výtahu, stropu klece, apod.
- potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky vč. zajištění jejich ekologické likvidace,
- vyproštění osob z klece výtahu včetně znovu uvedení do provozu v obvyklé pracovní době zhotovitele (bude uvedena obvyklá pracovní doba zhotovitele),
- zaškolení dozorce výtahu pro provádění provozních prohlídek podle normy ČSN 27 4002.

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů),
- protokoly o provedených předepsaných zkouškách, příslušné revizní zprávy, zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy a technickými normami ČR a EÚ,
- prohlášení o shodě.

- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,
- originál stavebního deníku.

3. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn podpisem smlouvy.

3.1. Předpokládaná doba plnění:

Zadavatel předpokládá splnění předmětu veřejné zakázky do **27. 2. 2015**

3.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova FÚ pro Jihomoravský kraj, ÚZP v Brně I, Příkop 25, 604 23 Brno-Střed

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

4.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením:

- a) **čestného prohlášení**, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele (Příloha č. 5 Výzvy).
- b) **čestného prohlášení**, že se uchazeč seznámil s podmínkami Výzvy, že si před podáním nabídky vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a že všechny podmínky a skutečnosti nezbytné ke splnění předmětu plnění veřejné zakázky byly zahrnuty do nabídkové ceny (Příloha č. 4 Výzvy).

4.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením:

- a) **platného výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) **seznamu minimálně pěti stavebních akcí obdobného charakteru** jako je předmět veřejné zakázky (kompletní rekonstrukce/kompletní výměna výtahu) provedených za posledních 5 let vč. kontaktních informací objednatele

4.3. Splnění dalších kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením:

- a) **pojistné smlouvy**, že je pojištěn proti škodám vzniklých při výkonu podnikatelské činnosti z veškeré jeho provozní činnosti, včetně škod jeho zaměstnanců a to ve výši minimálně 3 000 000 Kč (slovy: tři miliony korun českých) v souvislosti s plněním smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením subdodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnil i jeho Subdodavatelé, a to

v rozsahu jejich subdodávek. Účinnost pojistné smlouvy musí být sjednána nejpozději k datu účinnosti smlouvy a v trvání nejméně po celou dobu plnění závazků ze smlouvy.

Dodavatel výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

5.1. Nabídková cena bude doložena v písemné listinné podobě. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých v členění nabídková cena bez DPH, sazba a výše DPH, nabídková cena s DPH.

5.2. Zadavatel požaduje zpracování nabídkové ceny jako celkové ceny za realizaci stavby. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu veřejné zakázky, včetně doprav, finančních vlivů apod.

5.3. Nabídková cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou daňových zákonů, resp. v souvislosti se změnou výše sazby daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude dodavatel účtovat cenu s výší sazby daně z přidané hodnoty platné v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny včetně DPH** za pomoci dílčích hodnotících kritérií.

Dílčí kritéria hodnocení:

- a) Výše nabídkové ceny vč. DPH za kompletní rekonstrukci (kompletní výměnu) 3 ks výtahů dle projektové dokumentace a podmínek Výzvy – **váha 94%**
- b) Výše nabídkové ceny vč. DPH za provádění záručního servisu a údržby 3 ks výtahů – **váha 6%**

Postup při hodnocení nabídek:

- pro hodnocení nabídek bude použita bodová stupnice v rozsahu 0 – 100 bodů;
- nabídka, která bude v daném dílčím kritériu nejvhodnější, obdrží příslušný počet bodů, tj. 94 bodů, resp. 6 bodů;
- ostatní nabídky získají bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce;
- pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se použije vzorec:

Nabídková cena nejnižší nabídky _____ x váha dílčího kritéria = počet bodů dílčího kritéria

Nabídková cena hodnocené nabídky

- body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny;
- nejvhodnější nabídka je nabídka s **nejvyšším součtem bodů v obou dílčích kritériích**.

V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců uchazečů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Nepřítomnost uchazeče na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech

místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije.

Zadavatel stanoví, že v případě rozporu ceny na krycím listu nabídky, ceny v položkovém rozpočtu a ceny uvedené v návrhu smlouvy o dílo, platí cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

6. Požadavky na zpracování a podání nabídky

6.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

6.2. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, zpracována v českém jazyce a v písemné formě. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokumentů bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, což uchazeč doloží originálem zmocnění (plnou moc) či jiného platného pověřovacího dokumentu.

6.3. Nabídka bude obsahovat:

- a) vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy), Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 3 Výzvy),
- b) vyplněná čestná prohlášení dle č. 4.1. této výzvy (Příloha č. 4 a Příloha č. 5 Výzvy),
- c) kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle čl. 4.2 a 4.3 této výzvy,
- d) návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, uchazeč doplní údaje o zhotoviteli (čl.1. odst. 1.2.), cenu za dílo podle členění (čl. 5. odst. 5.2 a 5.3) a údaje o sjednaném pojištění (čl. 13 odst. 13.3) a čl. 19.
- e) CD/DVD s elektronickou verzí oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – Příloha č.3 Výzvy a návrhu smlouvy o dílo – Příloha č.2 Výzvy,

7.3. Zadavatel doporučuje uchazečům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich výjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek,

7. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“), který je uveden v Příloze č. 2 Výzvy. Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany uchazeče. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče; v takovém případě doloží uchazeč toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

8. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

8.1. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

osobně do podatelny Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště ve Strakonících, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (Po, St 7:30-17:00, Út 7:00-15:30, Čt, Pá 7:00-14:30), (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 9:00 hod.)

nebo

zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby nebo kurýrní služby na adresu: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do 23. 7. 2014 do 9:00 hod.

9.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené nápisem

Věřejná zakázka

„ÚzP v Brně I – rekonstrukce výtahů“ – NABÍDKA NEOTEVÍRAT!

Nabídka bude vložena do obálky, kterou uchazeč zabezpečí proti neoprávněnému otevření. Obálka musí být opatřená na přelepu podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, razítkem uchazeče a adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění veřejné zakázky

9.1. Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze písemně, nebo elektronicky e-mailem na adresu: david.oberreiter@fs.mfcr.cz. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Zadavatel zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je zveřejněna zadávací dokumentace k veřejné zakázce, tedy na internetových stránkách Finanční správy ČR <http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky> a na profilu zadavatele <https://gfr.ezak.cz/>.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

9.2. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru zakázky zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění. Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky.

Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 16. 7. 2014 od 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění veřejné zakázky.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude provedeno jmenovanou komisí bez účasti uchazečů o VZ. O výsledku bude informován každý, z uchazečů, který doručil ve stanoveném termínu svou nabídku. Zadavatel nebude zveřejňovat výši cenových nabídek ostatních uchazečů, ale pouze pořadí umístění.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.

12. Další podmínky a práva zadavatele

12.1. Další podmínky:

- zadavatel nepřipouští varianty nabídky,
- uchazečům nenáleží náhrada nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na této veřejné zakázce, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky,
- odevzdáním nabídky nevzniká uchazeči právní nárok na finanční odměnu za vypracování,
- práva a povinnosti v této výzvě výslovně neupravené se řídí ZVZ a zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- **výběrové řízení zrušit, odmítnout všechny nabídky, neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů, v průběhu poptávky změnit nebo doplnit její podmínky,**
- nevracet uchazečům podané nabídky, jež mu zůstávají jako součást dokumentace z poptávkového řízení,
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce,
- uchazeče při nepředložení požadovaných dokladů či nesplnění požadavků uvedených v této výzvě vyloučit z výběrového řízení,
- k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy ve smyslu ustanovení § 57 odst. 1 zákona.

13. Přílohy Výzvy

Přílohy: č. 1 - Krycí list nabídky

č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

č. 3 - Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

č. 4 - Vzor - Čestné prohlášení uchazeče – k zajištění realizace předmětu VZ

č. 5 - Vzor - Čestné prohlášení uchazeče – daňové nedoplatky

č. 6 - Projektová dokumentace

č. 7 - Fotodokumentace

Způsob uveřejnění výzvy

Předmětná Výzva vč. zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele <https://gfr.ezak.cz/> a na internetových stránkách Finanční správy ČR <http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>



Ing. Miroslav Neumitka
vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku